

Гражданин, получивший свидетельство, в течение 90 календарных дней с даты его выдачи представляет в ГБУ РО "Агентство жилищных программ" следующие документы:

- копию кредитного договора;
- свидетельство;
- реквизиты банковского счета для зачисления бюджетной субсидии и кредитной организации, в которой открыт данный счет;
- справку с места работы (для работников бюджетной сферы);

документы по приобретаемому (строящемуся) жилому помещению:

а) в случае приобретения жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома:

- копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (договора уступки прав требования с физическим или юридическим лицом);
- сведения и (или) документы, подтверждающие государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (договора уступки прав требований с физическим или юридическим лицом) (при наличии);
- справку от застройщика с указанием общей площади приобретаемого жилого помещения (без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас), стоимости приобретаемого жилого помещения (без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас);

б) в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства подрядным способом:

- копии документов, подтверждающих право гражданина и (или) членов его семьи на земельный участок;
- копию разрешения на строительство либо копию уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного в уполномоченный на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;
- копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (при наличии);
- копию договора строительного подряда, копию договора купли-продажи земельного участка.

в) в случае приобретения вновь построенного жилого помещения:

- копию договора купли-продажи жилого помещения;
- сведения и (или) документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение, и (или) права собственности всех предшествующих собственников на жилое помещение (при наличии).

г) в случае приобретения жилого помещения путем участия в долевом строительстве индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса:

- копию договора участия в долевом строительстве индивидуального жилого дома (договора уступки прав требования с физическим или юридическим лицом);
- сведения и (или) документы, подтверждающие государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (договора уступки прав требований с физическим или юридическим лицом) (при наличии);
- справку от застройщика с указанием общей площади приобретаемого жилого помещения (без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас), стоимости приобретаемого жилого помещения (без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас).

Копии документов принимаются у гражданина только при предъявлении подлинников документов или нотариально заверенные.

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 1 КВ. М.

№	Муниципальные образования Ростовской области	Стоимость, руб.
1	Ростов-на-Дону	121 064,00
2	Таганрог	106 948,00
3	Батайск	102 348,00
4	Аксайский район	89 049,00
5	Азов	89 001,00
	Новочеркасск	
	Азовский район	
	Мясниковский район	
	Родионово-Несветайский	
6	Остальные муниципальные образования	79 220,00