

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 мая 2015 г. N 294

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О РЕАЛИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
ЗА 2014 ГОД**

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Ростовской области от 31.07.2013 N 485 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ростовской области" Правительство Ростовской области постановляет:

1. Утвердить [отчет](#) о реализации государственной [программы](#) Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области", утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604, за 2014 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Трифонова С.Ф.

Губернатор
Ростовской области
В.Ю.ГОЛУБЕВ

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 05.05.2015 N 294

ОТЧЕТ
О РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ЗА 2014 ГОД

**Раздел 1. КОНКРЕТНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ, ДОСТИГНУТЫЕ
ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД**

В рамках реализации приоритетных задач государственной политики в жилищной сфере деятельности, направленных на повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, при реализации государственной [программы](#) Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения

Ростовской области" (далее - Программа) в 2014 году достигнуты следующие результаты:
увеличено число перспективных для жилищного развития территорий, обеспеченных документами территориального планирования, в 2014 году их доля составила 73,6 процента;
увеличены темпы ввода жилья в эксплуатацию на 9,0 процента по сравнению с 2013 годом;
улучшены жилищные условия 4739 семей.

Раздел 2. РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ

Достижению указанных результатов в 2014 году способствовала реализация основных мероприятий [Программы](#), а именно:

1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса. В План развития перспективных территорий для жилищного строительства в Ростовской области на 2014-2020 годы и на перспективу до 2030 года включено 106 земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство. По состоянию на 1 января 2015 г. по 78 земельным участкам разработаны планы освоения и обеспечения их инженерной инфраструктурой.

1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства.

В рамках основного мероприятия проводилась работа по обеспечению проектами планировки земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства. В полном объеме завершены работы по разработке проектов планировки и межевания по 10 приоритетным территориям жилищного строительства в городах: Волгодонске, Каменске-Шахтинском (2 территории), Новочеркасске (2 территории), Таганроге, Шахтах; районах: Егорлыкском, Морозовском, Неклиновском, общей площадью 903,9 гектара.

1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров. По состоянию на 1 января 2014 г. в полном объеме разработаны и утверждены схемы территориального планирования 43 муниципальных районов Ростовской области, в 420 муниципальных образованиях Ростовской области (12 городских округов, 18 городских и 390 сельских поселений) генеральные планы, правила землепользования и застройки. Органами местного самоуправления разработаны и утверждены регламенты предоставления услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию, подготовке градостроительных планов. С 1 апреля 2014 г. в муниципальных образованиях Ростовской области внедрен пилотный проект по сокращению количества и сроков прохождения разрешительных процедур для строительства линейных объектов.

Данные мероприятия позволяют улучшить предпринимательский климат в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса.

1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" государственного задания на оказание государственных услуг. В рамках государственного задания государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" (далее - ГАУ РО "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства") в полном объеме разработаны:

проекты планировки и межевания земельных участков в Аксайском, Сальском, Целинском районах, в г. Новочеркасске для дальнейшего предоставления многодетным семьям;

проект планировки и межевания исторической части станицы Старочеркасской;

стратегия развития Миллеровского, Сальского, Ремонтненского территориально-экономических округов Ростовской области.

1.5. Субсидии на мероприятия [подпрограммы](#) "Стимулирование программ развития

жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы.

В рамках заключенного между Правительством Ростовской области и Министерством регионального развития Российской Федерации соглашения от 26.09.2012 N 263 планировалось построить 2 объекта в г. Ростове-на-Дону:

"Застройка района "Левенцовский", 2-я очередь. Мкр. N 4. Внеквартальные автодороги";

"Застройка севернее Ростовского моря "Декоративные культуры", 1-я очередь. Автодорога по ул. Мусоргского".

Основное мероприятие 1.5 не завершено в полном объеме:

по объекту "Застройка района "Левенцовский", 2-я очередь. Мкр. N 4. Внеквартальные автодороги" торги на закупку подрядных работ Администрацией города Ростова-на-Дону в 2014 году объявлены не были;

по объекту "Застройка севернее Ростовского моря "Декоративные культуры", 1-я очередь. Автодорога по ул. Мусоргского" работы велись с 2013 года и завершены в полном объеме. В связи с поздним представлением муниципальным образованием актов выполненных работ по объекту работы не были оплачены.

Перечень нереализованных или реализованных не в полном объеме основных мероприятий подпрограмм Программы за отчетный период приведен в приложении N 4.

2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство. В рамках реализации основного мероприятия в 2014 году на территории Ростовской области предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства построено 2325,0 тыс. кв. метров общей площади жилья, что превысило показатели аналогичного периода прошлого года на 9 процентов, из них 44,5 процента жилья - по стандартам экономического класса, 65,3 процента - малоэтажного жилья.

Выполнение Областной программы по вводу жилья составило 100,6 процента.

Ввод жилых домов в январе - декабре 2014 года осуществлялся во всех городских округах и муниципальных районах области, из них в 48 превышен уровень ввода жилья за аналогичный период прошлого года.

Во всех муниципальных образованиях Ростовской области, за исключением Тарасовского района, муниципальные программы по вводу жилья выполнены в полном объеме.

Наиболее высокие темпы ввода жилья по итогам 2014 года среди муниципальных районов отмечены в Зимовниковском (140,7 процента), Матвеево-Курганском (133,8 процента), Песчанокопском (132,6 процента), Боковском (129,3 процента) районах, среди городских округов - в г. Новочеркасске (116,5 процента), г. Новошахтинске (115,3 процента), г. Батайске (110,6 процента).

2.2. Содействие формированию рынка доступного арендного жилья коммерческого использования, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода. В целях реализации Соглашения о намерениях сотрудничества в сфере развития арендного жилищного строительства в г. Ростове-на-Дону подготовлена схема реализации пилотного проекта по строительству арендного жилья в городе для предоставления социальным категориям граждан в аренду с правом выкупа в рамках реализуемой Агентством финансирования жилищного строительства программы "Арендное жилье".

С целью реализации на территории Ростовской области пилотных проектов начато строительство 3 арендных домов по адресам: ул. Леваневского, 35, и микрорайона 6 "А" Северного жилого района (с.п. N 4, 5).

2.3. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" государственного задания на оказание государственных услуг. В рамках основного мероприятия государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" (далее - ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик") осуществляется контроль строительства объектов областной собственности.

2.4. Разработка проектно-сметной документации на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том

числе для детей-сирот). В рамках реализации основного мероприятия заключены муниципальные контракты на разработку проектно-сметной документации на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот) в трех муниципальных образованиях: городах Новошахтинске, Таганроге и Зимовниковском районе.

Проектно-сметная документация по указанным муниципальным контрактам разработана в полном объеме, получены положительные заключения государственной экспертизы: в г. Таганроге (N 61-1-5-0334-14 от 18.07.2014), г. Новошахтинске (N 61-1-5-0077-14 от 06.02.2014), Зимовниковском районе (N 61-1-5-0250-14 от 11.06.2014, N 61-1-5-0517-14 от 29.10.2014).

3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2014 год было запланировано переселение 920 семей с 67,2 тыс. кв. метров аварийного многоквартирного фонда. В 2014 году переселено 1496 семей (3556 человек из 60,7 тысячи кв. метров аварийного жилищного фонда), в том числе в судебном порядке решается вопрос переселения 46 семей (147 человек из 1,6 тысячи кв. метров).

Кроме того, средства областного бюджета направлены на приобретение жилых помещений для переселения 248 семей (716 человек из 10,1 тысячи кв. метров аварийного жилья) путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов. Часть домов введена в эксплуатацию, переселено 26 семей (48 человек из 1,6 тыс. кв. метров).

Таким образом, в 2014 году выполнены мероприятия для переселения 1744 семей (4272 человека из 70,8 тысячи кв. метров аварийного жилья).

Вместе с тем основное [мероприятие 3.1](#) реализовано не в полном объеме по следующим причинам:

не состоялись объявленные органами местного самоуправления аукционы на приобретение жилых помещений в связи с отсутствием заявок;

заключены договоры долевого участия в строительстве, которые предполагают оплату в 2014 году 30 процентов стоимости строящегося жилья. Оставшаяся часть стоимости будет оплачена после ввода домов в эксплуатацию в 2015 году;

собственники аварийного жилья отказались от заключения договоров выкупа по объективным причинам либо находятся за пределами Ростовской области;

в связи со смертью собственников аварийных квартир их родственники в судебном порядке вступают в наследство;

экономия по торгам.

[Перечень](#) нереализованных или реализованных не в полном объеме основных мероприятий подпрограмм [Программы](#) за отчетный период приведен в приложении N 4.

3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области. В 2014 году Ростовская область приняла участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации для реализации [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы. Средства федерального бюджета в сумме 100599,6 тыс. рублей поступили в Ростовскую область 4 сентября 2014 г. По состоянию на 30 декабря 2014 г. заключены все соглашения с органами местного самоуправления, выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 472 молодым семьям.

3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

В целях предоставления жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, министерством общего и профессионального образования Ростовской области сформирован и протоколом областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан от 14.03.2014 N 4 утвержден список детей-сирот, подлежащих обеспечению жильем в 2014 году.

В течение 2014 года органами местного самоуправления проводились аукционы по предоставлению земельных участков для жилищного строительства, а также по определению застройщиков, которые будут осуществлять работы на предоставленных участках. По итогам

проведенных торгов были заключены контракты на приобретение (строительство) жилья для детей-сирот. По состоянию на 1 января 2015 г. заключен 1191 контракт на сумму 862551,1 тыс. рублей.

3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей.

В рамках мероприятий по предоставлению по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, приобретено жилье одной многодетной семье на сумму 5928,3 тыс. рублей.

3.5. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья.

В 2014 году 1210 граждан приобрели жилье с помощью государственной поддержки. Кроме того, продолжено финансирование 2550 граждан, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2011-2013 годах.

3.6. Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам. В 2014 году бюджетные субсидии предоставлены 314 гражданам.

3.7. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам - членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка. В 2014 году бюджетные субсидии предоставлены 140 гражданам.

3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья. В 2014 году бюджетные субсидии предоставлены 53 гражданам: 29 молодым специалистам здравоохранения и 24 работникам здравоохранения дефицитных профессий.

3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий. В 2014 году вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий открыли 66 граждан. Кроме того, продолжено финансирование 75 граждан, открывших вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий в 2013 году.

3.10. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты первоначальных взносов по ипотечным кредитам на строительство (приобретение) жилья. В 2014 году бюджетные субсидии предоставлены 42 молодым учителям.

3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья. В 2014 году бюджетные субсидии предоставлены 35 молодым учителям. Кроме того, продолжено финансирование 76 молодых учителей, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2012-2013 годах.

3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Агентство жилищных программ" государственного задания на оказание государственных услуг. Реализация мероприятия позволила обеспечить деятельность государственного бюджетного учреждения Ростовской области "Агентство жилищных программ".

3.13. Предоставление жилых помещений гражданам, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего. Реализация мероприятия позволила обеспечить жилыми помещениями 26 детей-сирот, включенных в список 2014 года.

4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. В рамках реализации основного мероприятия подпрограммы в 2014 году министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области произведены расходы на финансовое и

материально-техническое обеспечение деятельности аппарата министерства.

Раздел 3. АНАЛИЗ ФАКТОРОВ, ПОВЛИЯВШИХ НА ХОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, повлиявшими на ход реализации [Программы](#), являются:
не состоялись объявленные органами местного самоуправления аукционы на приобретение жилых помещений в связи с отсутствием заявок;
заключены договоры долевого участия в строительстве, которые предполагают оплату в 2014 году 30 процентов стоимости строящегося жилья. Оставшаяся часть стоимости будет оплачена после ввода домов в эксплуатацию в 2015 году;
собственники аварийного жилья отказались от заключения договоров выкупа по объективным причинам либо находятся за пределами Ростовской области;
экономия по торгам;
замедление темпов поступления доходов в областной бюджет по отношению к ранее запланированному.

Раздел 4. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ

В 2014 году на реализацию мероприятий [Программы](#) предусматривалось финансирование в размере 4060109,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
областного бюджета - 2670868,2 тыс. рублей;
безвозмездных поступлений в областной бюджет - 982814,4 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета - 342151,6 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 640662,8 тыс. рублей);
местных бюджетов - 406426,4 тыс. рублей.
Освоено 3266554,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
областного бюджета - 2425236,0 тыс. рублей;
безвозмездных поступлений в областной бюджет - 567146,7 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета - 280169,8 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 286976,9 тыс. рублей);
местных бюджетов - 274172,1 тыс. рублей.
Неисполнение расходных обязательств 2014 года по [Программе](#) составило 793554,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
областного бюджета - 245632,2 тыс. рублей;
безвозмездных поступлений в областной бюджет - 415667,7 тыс. рублей (из них за счет средств федерального бюджета - 61981,8 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 353685,9 тыс. рублей);
местных бюджетов - 132254,3 тыс. рублей.
[Сведения](#) об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию [Программы](#) представлены в приложении N 1.

Раздел 5. СВЕДЕНИЯ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) ПРОГРАММЫ, ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ ЗА 2014 ГОД

Результаты реализации основных мероприятий [Программы](#) и подпрограмм Программы в 2014 году характеризуются следующими значениями показателей (индикаторов):
доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой - 73,6 процента;
темп ввода жилья в эксплуатацию - 109,0 процента;

удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда - 2,4 процента;

доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат - 48,3 процента;

доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории, - 17,0 процента;

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 30 единиц;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 200 дней;

снижение средней рыночной стоимости одного кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года) - 3,8 процента;

средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья - 49229 рублей;

коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек) - 3,36 лет;

количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль), - 82 единицы;

количество разработанных проектов на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот) - 4 единицы;

планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 71,9 тыс. кв. метров;

площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г., - 42,70 тыс. кв. метров;

площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г. - 70,80 тыс. кв. метров;

количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 1744 семьи;

количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат - 472 семьи;

количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем, - 1191 человек;

численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года - 3348 человек;

количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 1 семья;

количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего, - 26 человек;

общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся), для

предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 71,90 тыс. кв. метров;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат, - 30,72 тыс. кв. метров;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - 29,05 тыс. кв. метров;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 0,19 тыс. кв. метров;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) гражданами, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего, - 0,87 тыс. кв. метров;

количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 1305 семей;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 72,93 тыс. кв. метров;

уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд - 4,2 процента.

[Сведения](#) о достижении значений показателей (индикаторов) представлены в приложении N 2.

[Сведения](#) о достижении значений показателей (индикаторов) по муниципальным образованиям Ростовской области приведены в приложении N 3.

Раздел 6. ИНФОРМАЦИЯ О ВНЕСЕННЫХ ОТВЕТСТВЕННЫМ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ИЗМЕНЕНИЯХ В ПРОГРАММУ

В рамках эффективной реализации мероприятий Программы в 2014 году были приняты следующие постановления Правительства Ростовской области:

от 16.01.2014 [N 48](#) "О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ростовской области" в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

от 27.03.2014 [N 212](#) "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 28.05.2014 [N 406](#) "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 03.06.2014 [N 415](#) "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 17.07.2014 [N 515](#) "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 08.09.2014 [N 618](#) "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и

комфортным жильем населения Ростовской области";

от 25.09.2014 N 655 "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 06.11.2014 N 732 "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области";

от 10.12.2014 N 825 "О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604" в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области".

Раздел 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ В 2014 ГОДУ, В ТОМ ЧИСЛЕ БЮДЖЕТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Эффективность реализации мероприятий Программы в 2014 году определена оценкой по 29 показателям, из которых:

по 20 показателям - перевыполнение, из них:

доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой, - 120,1 процента;

темп ввода жилья в эксплуатацию - 100,1 процента;

удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда - 101,3 процента;

доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории, - 106,9 процента;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 140,0 процента;

снижение средней рыночной стоимости одного кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года) - 181,0 процента;

средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья - 101,0 процента);

коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек) - 107,1 процента;

количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль), - 101,2 процента;

планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 105,3 процентов;

площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г., - 108,4 процента;

площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г. - 105,4 процента;

количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 189,6 процента;

количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем, - 102,6 процента;

численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года - 100,9 процента;

общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся), для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 105,3 процента;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - 101,8 процента;

количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 101,5 процента;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 105,0 процента;

уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд - 133,3 процента;

по 8 показателям - выполнение в соответствии с ожидаемыми значениями, из них:

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 100,0 процента;

количество разработанных проектов на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот), - 100,0 процента;

количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат - 100,0 процента;

количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 100,0 процента;

количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего, - 100,0 процента;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат, - 100,0 процента;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 100,0 процента;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) гражданам, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего, - 100,0 процента.

по одному показателю - невыполнение:

доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (68,1 процента) - в связи с тем, что в 2014 году социальной выплатой на приобретение (строительство) жилья воспользовались 228 из 472 молодых семей. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья у молодых семей составляет 9 месяцев с даты его выдачи и истекает в июне - августе 2015 года.

В соответствии с методикой оценки эффективности Программы в целом результативность реализации Программы (Е) составила 109,85 процента, в связи с чем степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая.

Бюджетная эффективность Программы определяется как степень реализации расходных обязательств и составила в 2014 году 77,5 процента.

Все произведенные в рамках реализации Программы расходы соответствуют установленным расходным полномочиям министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Фактов несоответствия (превышения) объемов ассигнований областного бюджета объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным в Программе, не имеется.

Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в 2014 году государственное задание доведено 3 подведомственным учреждениям.

По результатам мониторинга выполнения государственного задания в 2014 году установлено выполнение государственного задания:

на подготовку документов территориального планирования и осуществление градостроительного мониторинга Ростовской области - в объеме 7 единиц проектных материалов, или 100,0 процента;

на осуществление строительного контроля и иных функций заказчика по организации капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта - в объеме 82 объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, или 100,0 процента;

на оказание государственной поддержки гражданам при приобретении жилья в Ростовской области - в объеме 1305 граждан, или 101,5 процента.

Раздел 8. РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОГО И ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

В 2014 году в целях реализации основных мероприятий Программы принято [постановление](#) Правительства Ростовской области от 20.08.2014 N 579, в соответствии с которым отдельные граждане не будут возвращать основной долг по жилищным займам, выданным в период 2005-2012 годов (срок реализации - с 2015 года).

В 2015 году планируется разработать и утвердить постановление Правительства Ростовской области "Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ростовской области".

[Оценка](#) результатов реализации мер правового регулирования приведена в приложении N 5.

Раздел 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Дальнейшая реализация программных мероприятий предусматривает внесение соответствующих изменений в государственную [программу](#) Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области" в 2015 году, в том числе:

в рамках реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в связи с корректировкой сводного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жильем в 2015 году, в части изменения средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, планируется перераспределение средств между муниципальными образованиями Ростовской области, что потребует внесения соответствующих изменений в [Программу](#);

в рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей ожидается поступление средств федерального бюджета на обеспечение жильем молодых семей, что потребует внесения соответствующих изменений в [Программу](#).

Оптимизация бюджетных расходов в рамках [Программы](#) на 2015 год не предусмотрена.

Заместитель начальника

управления документационного
обеспечения - начальник отдела
нормативных документов и архивной
работы Правительства Ростовской области
В.В.СЕЧКОВ

Приложение N 1
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области"
за 2014 год

**СВЕДЕНИЯ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ
НАСЕЛЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ЗА 2014 ГОД**

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		государствен ной программой	сводной бюджетной рописью	
Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"	всего	4060109,0	4060109,0	3266554,8
	областной бюджет	2670868,2	2670868,2	2425236,0
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	982814,4	982814,4	567146,7
	федерального бюджета	342151,6	342151,6	280169,8

	Фонда содействия реформированию ЖКХ	640662,8	640662,8	286976,9
	местного бюджета	406426,4	406426,4	274172,1
	внебюджетных источников	-	-	-
Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"	всего	200188,7	200188,7	71343,3
	областной бюджет	83300,8	83300,8	65889,9
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	54910,4	54910,4	-
	федерального бюджета	54910,4	54910,4	-
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	-	-	-
	местного бюджета	61977,5	61977,5	5453,4
	внебюджетных источников	-	-	-
Основное мероприятие 1.1. Создание условий по развитию территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях	всего	-	-	-

жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса				
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства	всего	31399,0	31399,0	21409,4
Основное мероприятие 1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	всего	-	-	-
Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и	всего	58781,4	58781,4	48154,5

проектный институт градостроительства" государственного задания на оказание государственных услуг				
Основное мероприятие 1.5. Субсидии на мероприятия подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы	всего	110008,3	110008,3	1779,4
Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"	всего	47666,2	47666,2	41761,6
	областной бюджет	43905,9	43905,9	38091,3
	безвозмездные поступления в областной бюджет	-	-	-
	местный бюджет	3760,3	3760,3	3670,3
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе	всего	-	-	-

строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство				
Основное мероприятие 2.2. Содействие формированию рынка доступного арендного жилья коммерческого использования, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода	всего	-	-	-
Основное мероприятие 2.3. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" государственного задания на оказание государственных услуг	всего	32107,9	32107,9	26293,6
Основное мероприятие 2.4. Разработка проектно-сметной документации на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот)	всего	15558,3	15558,3	15468,0

Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"	всего	3740530,3	3740530,3	3082970,1
	областной бюджет	2471937,7	2471937,7	2250775,0
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	927904,0	927904,0	567146,7
	федерального бюджета	287241,2	287241,2	280169,8
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	640662,8	640662,8	286976,9
	местный бюджет	340688,6	340688,6	265048,4
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	всего	1820922,5	1820922,5	1186626,6
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской	всего	341326,2	341326,2	341293,2

области				
Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	871344,4	871344,4	862551,1
Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	всего	5988,2	5988,2	5928,3
Основное мероприятие 3.5. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	всего	267600,0	267600,0	266094,1

Основное мероприятие 3.6. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования	всего	134000,0	134000,0	134000,0
Основное мероприятие 3.7. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам - членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка	всего	122834,4	122834,4	119124,6
Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение	всего	100000,0	100000,0	98814,3

(строительство) жилья				
Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий	всего	2700,0	2700,0	2413,9
Основное мероприятие 3.10. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты первоначальных взносов по ипотечным кредитам на строительство (приобретение) жилья	всего	20733,0	20733,0	13667,1
Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья	всего	2600,0	2600,0	2450,5
Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным	всего	17463,0	17463,0	17385,5

бюджетным учреждением Ростовской области "Агентство жилищных программ" государственного задания на оказание государственных услуг				
Основное мероприятие 3.13. Предоставление жилых помещений гражданам, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего	всего	33018,6	33018,6	32620,9
Основное мероприятие 3.14. Предоставление субсидий на иные цели на погашение бюджетных кредитов, выданных министерством финансов Ростовской области ГБУ РО "Агентство жилищных программ" в период 2005-2007 годов для предоставления молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов	всего	-	-	-

Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"	Всего	71723,8	71723,8	70479,8
	областной бюджет	71723,8	71723,8	70479,8
	безвозмездные поступления в областной бюджет	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства Ростовской области	всего	71723,8	71723,8	70479,8

Примечание.

Список использованных сокращений:

ГБУ РО - государственное бюджетное учреждение Ростовской области;

ЖКХ - жилищно-коммунальное хозяйство.

Приложение N 2
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области "Обеспечение
доступным и комфортным жильем населения
Ростовской области" за 2014 год

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)**

N п/п	Наименование	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2013 год	2014 год		
				план	факт	
Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"						
1.	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых	процентов	10,30	61,30	73,60	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с увеличением разработанных планов

	органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой					освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков
2.	2. Темп ввода жилья в эксплуатацию	процентов	107,50	108,90	109,0	-
3.	3. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов	2,25	2,38	2,41	-
4.	4. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	процентов	74,20	71,00	48,30	в 2014 году социальной выплатой на приобретение (строительство) жилья воспользовались 228 из 472 молодых семей. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья у молодых семей составляет 9 месяцев с даты его выдачи и истекает в июне - августе 2015 года
Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"						
5.	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	процентов	8,70	15,90	17,00	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с увеличением числа разработанных проектов планировки земельных участков
6.	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения,	единиц	40	30	30	-

	в том числе для жилья экономического класса					
7.	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса	дней	350	280	200	фактически достигнутый показатель превышает планируемый за счет проведения мероприятий по опережающей подготовке проектов планировки и межеваний для формирования земельных участков, необходимых для строительства и реализации пилотного проекта по сокращению разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства
Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"						
8.	2.1. Снижение средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	1,80	2,10	3,80	-
9.	2.2. Средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья	рублей	48353	49709	49229	-
10.	2.3. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек)	лет	3,68	3,60	3,36	-
11.	2.4. Доля ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	-	-	-	-

12.	2.5. Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)	единиц	90	81	82	-
	2.6. Количество разработанных проектов на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот)	единиц	-	4	4	-
Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"						
13.	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	38,40	68,30	71,90 <*>	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с приобретением жилых помещений в домах, введенных в эксплуатацию (планировалось приобретение в строящихся домах), по причине изменения гражданами способа переселения (планировалось предоставление жилья, в ходе реализации гражданами принято решение о получении выкупной стоимости)
14.	3.2. Площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1	тыс. кв. метров	113,50	46,30	42,70 <*>	в связи с перевыполнением показателя 3.1

	января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г.					
15.	3.3. Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г.	тыс. кв. метров	37,90	67,20	70,80 <*>	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с приобретением жилых помещений в домах, введенных в эксплуатацию (планировалось приобретение в строящихся домах), по причине изменения гражданами способа переселения (планировалось предоставление жилья, в ходе реализации гражданами принято решение о получении выкупной стоимости)
16.	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	910	920	1744 <*>	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с приобретением жилых помещений в домах, введенных в эксплуатацию (планировалось приобретение в строящихся домах), по причине изменения гражданами способа переселения (планировалось предоставление жилья, в ходе реализации гражданами принято решение о получении выкупной стоимости)
17.	3.5. Количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	семей	547	472	472	-
18.	3.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-	человек	767	1162	1191	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с

	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем					включением в сводный список 2014 года граждан из города Таганрога, для которых муниципальные контракты долевого строительства были заключены и частично оплачены в 2013 году
19.	3.6.1. Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	-	3378	3349	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с включением в сводный список 2014 года граждан из города Таганрога, для которых муниципальные контракты долевого строительства были заключены и частично оплачены в 2013 году
20.	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	семей	10	1	1	-
21.	3.8. Количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего	человек	207	27	26	показатель выполнен. В список граждан, в отношении которых приняты судебные решения, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего, внесены изменения в части перераспределения средств, выделенных на исполнение двух судебных решений в Белокалитвинском районе, на исполнение одного судебного

						решения в г. Ростове-на-Дону. Таким образом, уточненный список утвержден на 26 граждан
22.	3.9. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся), для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	55,66	68,30	71,90 <*>	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с приобретением жилых помещений в домах, введенных в эксплуатацию по причине изменения гражданами выбора способа переселения
23.	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат	тыс. кв. метров	32,30	30,72	30,72	-
24.	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	тыс. кв. метров	19,20	28,55	29,05	фактически достигнутый показатель превышает планируемый в связи с включением в сводный список 2014 года граждан из города Таганрог, для которых муниципальные контракты долевого строительства были заключены и частично оплачены в 2013 году
25.	3.12. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	тыс. кв. метров	1,16	0,19	0,19	-
26.	3.13. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) гражданами, в отношении которых приняты судебные	тыс. кв. метров	5,50	0,87	0,87	-

	постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего					
27.	3.14. Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	семей	1120	1286	1305	количество граждан, получающих государственную поддержку, увеличилось за счет перераспределения выявленной экономии на граждан, утвержденных комиссией в резервном списке
28.	3.15. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	тыс. кв. метров	63,07	69,44	72,93	увеличение площади в связи увеличением количества граждан, получающих государственную поддержку
Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"						
29.	4.1. Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд	процентов	-	3,15	4,2	-

<*> В феврале текущего года в Фонд содействия реформированию ЖКХ направлен годовой (за 2014 год) отчет о реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. В связи с тем, что в I квартале 2015 года завершено переселение граждан по этапу 2013 года Программы в городах Шахты и Новочеркасске (расселена 21 семья из 1,0 тыс. кв. метров аварийного фонда), в Фонд направлен уточненный годовой отчет, который принят правлением Фонда. Данные показатели учтены в мероприятиях, выполненных в 2014 году.

Приложение N 3
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области"
за 2014 год

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Наименование муниципального образования Ростовской области, наименование показателя (индикатора)	Значение показателя (индикатора) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
		2013 год	2014 год		
			план	факт	
Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"					
	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления	-	-	-	

	разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой (процентов)				
1.	Азовский район	-	25,0	50,0	-
2.	Аксайский район	75,0	75,0	75,0	-
3.	Боковский район	-	100,0	100,0	-
4.	Веселовский район	-	100,0	100,0	-
5.	Волгодонской район	-	100,0	100,0	-
6.	Егорлыкский район	-	50,0	66,7	-
7.	Константиновский район	-	100,0	100,0	-
8.	Матвеево-Курганский район	-	100,0	100,0	-
9.	Морозовский район	-	100,0	100,0	-
10.	Мясниковский район	-	50,0	50,0	-
11.	Неклиновский район	-	50,0	75,0	-
12.	Песчанокопский район	-	100,0	100,0	-
13.	Октябрьский район	50,0	62,5	75,0	-
14.	Сальский район	-	100,0	100,0	-
15.	Семикаракорский район	-	50,0	75,0	-
16.	Тацинский район	-	100,0	100,0	-

17.	Усть-Донецкий район	-	50,0	75,0	-
18.	Целинский район	-	100,0	100,0	-
19.	г. Азов	-	66,7	66,7	-
20.	г. Батайск	14,3	42,9	71,4	-
21.	г. Волгодонск	40,0	80,0	80,0	-
22.	г. Каменск-Шахтинский	-	50,0	50,0	-
23.	г. Новочеркасск	66,7	75,0	87,5	-
24.	г. Новошахтинск	-	50,0	50,0	-
25.	г. Ростов-на-Дону	45,45	66,7	83,3	-
26.	г. Таганрог	50,0	57,1	57,1	-
27.	г. Шахты	8,3	100,0	100,0	-
	2. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (процентов)	-	-	-	
1.	Азовский район	62,5	50,0	80,0	-
2.	Аксайский район	77,8	50,0	90,0	-

3.	Багаевский район	100,0	-	66,7	-
4.	Белокалитвинский район	100,0	88,0	23,1	-
5.	Боковский район	100,0	100,0	100,0	-
6.	Верхнедонской район	57,1	50,0	83,3	-
7.	Веселовский район	-	100,0	100,0	-
8.	Волгодонской район	100,0	100,0	100,0	-
9.	Дубовский район	50,0	50,0	100,0	-
10.	Егорлыкский район	-	100,0	0,0	-
11.	Зерноградский район	53,3	100,0	46,7	-
12.	Зимовниковский район	50,0	50,0	33,3	-
13.	Кагальницкий район	50,0	100,0	100,0	-
14.	Каменский район	100,0	100,0	50,0	-
15.	Кашарский район	40,0	67,0	20,0	-
16.	Константиновский район	100,0	43,0	60,0	-
17.	Красносулинский район	90,0	100,0	66,7	-
18.	Мартыновский район	-	-	0,0	-
19.	Матвеево-Курганский район	87,5	80,0	28,6	-
20.	Миллеровский район	75,0	100,0	100,0	-
21.	Милютинский район	-	-	100,0	-

22.	Морозовский район	100,0	-	100,0	-
23.	Мясниковский район	50,0	-	0,0	-
24.	Неклиновский район	100,0	100,0	50,0	-
25.	Обливский район	-	100,0	0,0	-
26.	Октябрьский район	81,8	71,0	72,7	-
27.	Орловский район	87,5	73,0	54,5	-
28.	Песчанокопский район	100,0	100,0	0,0	-
29.	Пролетарский район	90,9	100,0	62,5	-
30.	Родионово-Несветайский район	100,0	100,0	100,0	-
31.	Сальский район	100,0	50,0	66,7	-
32.	Семикаракорский район	60,0	43,0	57,1	-
33.	Советский район	-	100,0	0,0	-
34.	Тарасовский район	100,0	100,0	100,0	-
35.	Тацинский район	33,3	50,0	55,6	-
36.	Усть-Донецкий район	75,0	67,0	0,0	-
37.	Целинский район	-	-	71,4	-
38.	Цимлянский район	61,5	86,0	100,0	-
39.	Чертковский район	-	100,0	50,0	-

40.	Шолоховский район	75,0	50,0	33,3	-
41.	г. Азов	84,0	80,0	68,4	-
42.	г. Батайск	85,0	50,0	22,9	-
43.	г. Волгодонск	90,3	91,0	28,6	-
44.	г. Гуково	82,4	90,0	80,0	-
45.	г. Донецк	100,0	100,0	100,0	-
46.	г. Зверево	-	100,0	80,0	-
47.	г. Каменск-Шахтинский	50,0	50,0	58,3	-
48.	г. Новочеркасск	75,0	100,0	50,0	-
49.	г. Новошахтинск	82,4	60,0	30,8	-
50.	г. Ростов-на-Дону	67,4	55,0	70,0	-
51.	г. Таганрог	90,9	100,0	62,5	-
52.	г. Шахты	62,5	100,0	80,0	-
Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"					
	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в	-	-	-	

	целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории (процентов)				
1.	Аксайский район	7,1	14,3	14,3	-
2.	Багаевский район	-	50,0	50,0	-
3.	Белокалитвинский район	7,1	14,3	14,3	-
4.	Верхнедонской район	20,0	20,0	20,0	-
5.	Егорлыкский район	-	50,0	50,0	-
6.	Каменский район	11,1	11,1	11,1	-
7.	Морозовский район	-	14,3	14,3	-
8.	Неклиновский район	-	11,1	11,1	-
9.	Сальский район	-	4,5	9,1	-
10.	Целинский район	-	100,0	100,0	-
11.	Цимлянский район	7,1	7,1	7,1	-
12.	г. Батайск	28,6	42,9	42,9	-
13.	г. Волгодонск	16,7	31,0	42,9	-
14.	г. Гуково	16,7	16,7	20,0	-
15.	г. Донецк	20,0	20,0	20,0	-
16.	г. Зверево	-	100,0	100,0	-

17.	г. Каменск-Шахтинский	-	100,0	100,0	-
18.	г. Новочеркасск	25,0	50,0	50,0	-
19.	г. Новошахтинск	28,6	28,6	28,6	-
20.	г. Ростов-на-Дону	43,8	50,0	50,0	-
21.	г. Таганрог	22,2	35,7	44,4	-
22.	г. Шахты	6,3	18,8	18,2	-
	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса (единиц)	-	-	-	
1.	Азовский район	40	30	30	-
2.	Аксайский район	40	30	30	-
3.	Багаевский район	40	30	30	-
4.	Белокалитвинский район	40	30	30	-
5.	Боковский район	40	30	30	-
6.	Верхнедонской район	40	30	30	-
7.	Веселовский район	40	30	30	-

8.	Волгодонской район	40	30	30	-
9.	Дубовский район	40	30	30	-
10.	Егорлыкский район	40	30	30	-
11.	Заветинский район	40	30	30	-
12.	Зерноградский район	40	30	30	-
13.	Зимовниковский район	40	30	30	-
14.	Кагальницкий район	40	30	30	-
15.	Каменский район	40	30	30	-
16.	Кашарский район	40	30	30	-
17.	Константиновский район	40	30	30	-
18.	Красносулинский район	40	30	30	-
19.	Куйбышевский район	40	30	30	-
20.	Мартыновский район	40	30	30	-
21.	Матвеево-Курганский район	40	30	30	-
22.	Миллеровский район	40	30	30	-
23.	Милютинский район	40	30	30	-
24.	Морозовский район	40	30	30	-
25.	Мясниковский район	40	30	30	-
26.	Неклиновский район	40	30	30	-

27.	Обливский район	40	30	30	-
28.	Октябрьский район	40	30	30	-
29.	Орловский район	40	30	30	-
30.	Песчанокопский район	40	30	30	-
31.	Пролетарский район	40	30	30	-
32.	Ремонтненский район	40	30	30	-
33.	Родионово-Несветайский район	40	30	30	-
34.	Сальский район	40	30	30	-
35.	Семикаракорский район	40	30	30	-
36.	Советский район	40	30	30	-
37.	Тарасовский район	40	30	30	-
38.	Тацинский район	40	30	30	-
39.	Усть-Донецкий район	40	30	30	-
40.	Целинский район	40	30	30	-
41.	Цимлянский район	40	30	30	-
42.	Чертковский район	40	30	30	-
43.	Шолоховский район	40	30	30	-
44.	г. Азов	40	30	30	-

45.	г. Батайск	40	30	30	-
46.	г. Волгодонск	40	30	30	-
47.	г. Гуково	40	30	30	-
48.	г. Донецк	40	30	30	-
49.	г. Зверево	40	30	30	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	40	30	30	-
51.	г. Новочеркасск	40	30	30	-
52.	г. Новошахтинск	40	30	30	-
53.	г. Ростов-на-Дону	40	30	30	-
54.	г. Таганрог	40	30	30	-
55.	г. Шахты	40	30	30	-
	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса (дней)	-	-	-	
1.	Азовский район	350	280	200	-

2.	Аксайский район	350	280	200	-
3.	Багаевский район	350	280	200	-
4.	Белокалитвинский район	350	280	200	-
5.	Боковский район	350	280	200	-
6.	Верхнедонской район	350	280	200	-
7.	Веселовский район	350	280	200	-
8.	Волгодонской район	350	280	200	-
9.	Дубовский район	350	280	200	-
10.	Егорлыкский район	350	280	200	-
11.	Заветинский район	350	280	200	-
12.	Зерноградский район	350	280	200	-
13.	Зимовниковский район	350	280	200	-
14.	Кагальницкий район	350	280	200	-
15.	Каменский район	350	280	200	-
16.	Кашарский район	350	280	200	-
17.	Константиновский район	350	280	200	-
18.	Красносулинский район	350	280	200	-
19.	Куйбышевский район	350	280	200	-
20.	Мартыновский район	350	280	200	-

21.	Матвеево-Курганский район	350	280	200	-
22.	Миллеровский район	350	280	200	-
23.	Милютинский район	350	280	200	-
24.	Морозовский район	350	280	200	-
25.	Мясниковский район	350	280	200	-
26.	Неклиновский район	350	280	200	-
27.	Обливский район	350	280	200	-
28.	Октябрьский район	350	280	200	-
29.	Орловский район	350	280	200	-
30.	Песчанокопский район	350	280	200	-
31.	Пролетарский район	350	280	200	-
32.	Ремонтненский район	350	280	200	-
33.	Родионово-Несветайский район	350	280	200	-
34.	Сальский район	350	280	200	-
35.	Семикаракорский район	350	280	200	-
36.	Советский район	350	280	200	-
37.	Тарасовский район	350	280	200	-
38.	Тацинский район	350	280	200	-

39.	Усть-Донецкий район	350	280	200	-
40.	Целинский район	350	280	200	-
41.	Цимлянский район	350	280	200	-
42.	Чертковский район	350	280	200	-
43.	Шолоховский район	350	280	200	-
44.	г. Азов	350	280	200	-
45.	г. Батайск	350	280	200	-
46.	г. Волгодонск	350	280	200	-
47.	г. Гуково	350	280	200	-
48.	г. Донецк	350	280	200	-
49.	г. Зверево	350	280	200	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	350	280	200	-
51.	г. Новочеркасск	350	280	200	-
52.	г. Новошахтинск	350	280	200	-
53.	г. Ростов-на-Дону	350	280	200	-
54.	г. Таганрог	350	280	200	-
55.	г. Шахты	350	280	200	-
Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"					
	2.1. Количество	-	-	-	

	разработанных проектов на строительство жилых домов, а также на строительство, реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе для детей-сирот) (единиц)				
1.	Зимовниковский район	-	2	2	-
2.	г. Новошахтинск	-	1	1	-
3.	г. Таганрог	-	1	1	-
Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"					
	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)	-	-	-	
1.	Аксайский район	-	2,2	2,2	-
2.	Белокалитвинский район	5,9	11,1	17,8	-
3.	Боковский район	-	0,2	0,2	-
4.	Веселовский район	0,2	0,2	0,4	-

5.	Каменский район	-	-	0,5	-
6.	Красносулинский район	0,2	3,0	4,0	-
7.	Мартыновский район	-	2,6	2,9	-
8.	Константиновский район	0,5	-	-	-
9.	Миллеровский район	0,5	0,6	1,1	-
10.	Морозовский район	-	0,1	0,1	-
11.	Октябрьский район	-	0,8	0,8	-
12.	Пролетарский район	-	-	0,8	-
13.	Сальский район	0,7	1,7	1,8	-
14.	Тацинский район	-	1,8	2,2	-
15.	Цимлянский район	2,1	0,2	0,2	-
16.	г. Гуково	3,0	7,2	5,3	-
17.	г. Донецк	6,9	5,2	4,9	-
18.	г. Каменск-Шахтинский	0,5	1,1	1,0	-
19.	г. Зверево	0,3	0,1	0,6	-
20.	г. Новошахтинск	11,1	3,2	4,2	-
21.	г. Новочеркасск	-	0,6	1,1	-
22.	г. Ростов-на-Дону	1,9	12,4	6,7	-
23.	г. Таганрог	3,5	9,4	8,4	-

24.	г. Шахты	1,0	4,6	4,7	-
	3.2. Площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащая отселению до 1 сентября 2017 г. (тыс. кв. метров)	-	-	-	
1.	Аксайский район	3,6	1,4	1,4	-
2.	Белокалитвинский район	23,5	12,4	5,0	-
3.	Боковский район	0,2	-	-	-
4.	Веселовский район	0,2	-	-	-
5.	Каменский район	0,5	0,5	-	-
6.	Красносулинский район	7,6	4,6	3,6	-
7.	Мартыновский район	2,7	0,4	0,1	-
8.	Миллеровский район	0,7	0,1	-	-
9.	Морозовский район	0,1	-	-	-
10.	Октябрьский район	0,8	-	-	-
11.	Пролетарский район	1,5	1,5	0,7	-

12.	Сальский район	2,1	0,4	0,3	-
13.	Тацинский район	2,8	1,0	0,6	-
14.	Цимлянский район	0,2	-	-	-
15.	г. Гуково	14,3	7,1	9,0	-
16.	г. Донецк	5,5	0,3	0,6	-
17.	г. Каменск-Шахтинский	1,1	-	0,1	-
18.	г. Зверево	0,3	0,2	-	-
19.	г. Новошахтинск	7,8	4,6	3,6	-
20.	г. Новочеркасск	0,6	-	-	-
21.	г. Ростов-на-Дону	18,2	5,8	11,5	-
22.	г. Таганрог	11,2	2,0	2,9	-
23.	г. Шахты	8,0	4,0	3,3	-
	3.3. Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г. (тыс. кв. метров)	-	-	-	

1.	Аксайский район	-	2,2	2,2	-
2.	Белокалитвинский район	5,9	11,1	17,5	-
3.	Боковский район	-	0,2	0,2	-
4.	Веселовский район	0,2	0,2	0,4	-
5.	Каменский район	-	-	0,5	-
6.	Красносулинский район	0,2	3,0	4,0	-
7.	Мартыновский район	-	2,3	2,6	-
8.	Миллеровский район	0,5	0,6	1,1	-
9.	Морозовский район	-	0,1	0,1	-
10.	Октябрьский район	0,1	0,8	0,8	-
11.	Пролетарский район	-	-	0,8	-
12.	Сальский район	0,7	1,7	1,8	-
13.	Тацинский район		1,8	2,2	-
14.	Цимлянский район	2,1	0,2	0,2	-
15.	г. Гуково	3,0	7,2	5,3	-
16.	г. Донецк	6,9	5,2	4,9	-
17.	г. Каменск-Шахтинский	0,5	1,1	1,0	-
18.	г. Зверево	0,3	0,1	0,6	-
19.	г. Новошахтинск	11,1	3,2	4,2	-

20.	г. Новочеркасск	-	0,6	1,1	-
21.	г. Ростов-на-Дону	1,9	12,4	6,7	-
22.	г. Таганрог	3,5	9,2	8,3	-
23.	г. Шахты	1,0	4,0	4,3	-
	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (семей)	-	-	-	
1.	Аксайский район	-	-	48	-
2.	Белокалитвинский район	320	228	423	-
3.	Боковский район	-	4	4	-
4.	Веселовский район	5	4	14	-
5.	Каменский район	-	-	12	-
6.	Константиновский район	8	-	-	-
7.	Красносулинский район	20	12	99	-
8.	Мартыновский район	-	-	64	-
9.	Миллеровский район	16	9	33	-
10.	Морозовский район	-	2	2	-

11.	Октябрьский район	2	8	11	-
12.	Пролетарский район	-	-	21	-
13.	Сальский район	15	31	47	-
14.	Тацинский район	-	11	58	-
15.	Цимлянский район	58	7	7	-
16.	г. Гуково	70	161	117	-
17.	г. Донецк	44	54	111	-
18.	г. Каменск-Шахтинский	11	27	27	-
19.	г. Зверево	9	3	16	-
20.	г. Новошахтинск	185	54	89	-
21.	г. Новочеркасск	-	32	32	-
22.	г. Ростов-на-Дону	37	102	185	-
23.	г. Таганрог	82	107	207	-
24.	г. Шахты	28	64	117	-
	3.5. Количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (семей)	-	-	-	
1.	Азовский район	8	10	10	-
2.	Аксайский район	9	10	10	-

3.	Багаевский район	1	3	3	-
4.	Белокалитвинский район	13	13	13	-
5.	Боковский район	2	1	1	-
6.	Верхнедонской район	7	6	6	-
7.	Веселовский район	1	1	1	-
8.	Волгодонской район	2	2	2	-
9.	Дубовский район	2	1	1	-
10.	Егорлыкский район	1	1	1	-
11.	Зерноградский район	15	15	15	-
12.	Зимовниковский район	6	12	12	-
13.	Кагальницкий район	2	1	1	-
14.	Каменский район	4	4	4	-
15.	Кашарский район	5	5	5	-
16.	Константиновский район	13	10	10	-
17.	Красносулинский район	10	9	9	-
18.	Мартыновский район	1	1	1	-
19.	Матвеево-Курганский район	8	14	14	-
20.	Миллеровский район	4	4	4	-
21.	Милютинский район	1	1	1	-

22.	Морозовский район	3	5	5	-
23.	Мясниковский район	2	3	3	-
24.	Неклиновский район	3	2	2	-
25.	Обливский район	1	1	1	-
26.	Октябрьский район	11	11	11	-
27.	Орловский район	16	22	22	-
28.	Песчанокопский район	1	1	1	-
29.	Пролетарский район	21	16	16	-
30.	Родионово-Несветайский район	1	1	1	-
31.	Сальский район	3	3	3	-
32.	Семикаракорский район	15	14	14	-
33.	Советский район	2	2	2	-
34.	Тарасовский район	2	1	1	-
35.	Тацинский район	15	9	9	-
36.	Усть-Донецкий район	16	14	14	-
37.	Цимлянский район	13	7	7	-
38.	Чертковский район	1	1	1	-
39.	Шолоховский район	8	6	6	-

40.	г. Азов	25	24	24	-
41.	г. Батайск	20	19	19	-
42.	г. Волгодонск	31	35	35	-
43.	г. Гуково	17	7	7	-
44.	г. Донецк	2	5	5	-
45.	г. Зверево	2	2	2	-
46.	г. Каменск-Шахтинский	6	5	5	-
47.	г. Новочеркасск	12	12	12	-
48.	г. Новошахтинск	17	14	14	-
49.	г. Ростов-на-Дону	136	78	78	-
50.	г. Таганрог	22	20	20	-
51.	г. Шахты	8	8	8	-
	3.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем (человек)				
1.	Азовский район	16	23	23	-
2.	Аксайский район	17	39	39	-

3.	Багаевский район	6	8	8	-
4.	Белокалитвинский район	26	54	54	-
5.	Боковский район	5	8	8	-
6.	Верхнедонской район	5	5	5	-
7.	Веселовский район	7	16	16	-
8.	Волгодонской район	5	15	15	-
9.	Дубовский район	7	2	2	-
10.	Егорлыкский район	12	6	6	-
11.	Заветинский район	5	11	11	-
12.	Зерноградский район	6	14	14	-
13.	Зимовниковский район	16	12	12	-
14.	Кагальницкий район	3	4	4	-
15.	Каменский район	8	25	25	-
16.	Кашарский район	4	12	12	-
17.	Константиновский район	30	18	18	-
18.	Красносулинский район	13	24	24	-
19.	Куйбышевский район	3	1	1	-
20.	Мартыновский район	11	42	42	-
21.	Матвеево-Курганский район	9	8	8	-

22.	Миллеровский район	12	41	41	-
23.	Милютинский район	14	8	8	-
24.	Морозовский район	22	36	36	-
25.	Мясниковский район	-	3	3	-
26.	Неклиновский район	14	30	30	-
27.	Обливский район	17	17	17	-
28.	Октябрьский район	17	33	33	-
29.	Орловский район	9	23	23	-
30.	Песчанокопский район	8	2	2	-
31.	Пролетарский район	18	28	28	-
32.	Ремонтненский район	3	4	4	-
33.	Родионово-Несветайский район	5	10	10	-
34.	Сальский район	9	26	26	-
35.	Семикаракорский район	15	27	27	-
36.	Советский район	5	7	7	-
37.	Тарасовский район	12	7	7	-
38.	Тацинский район	5	8	8	-
39.	Усть-Донецкий район	18	30	30	-

40.	Целинский район	17	21	21	-
41.	Цимлянский район	22	13	13	-
42.	Чертковский район	12	18	18	-
43.	Шолоховский район	6	17	17	-
44.	г. Азов	28	-	-	-
45.	г. Батайск	21	26	26	-
46.	г. Волгодонск	25	5	5	-
47.	г. Гуково	15	17	17	-
48.	г. Донецк	13	16	16	-
49.	г. Зверево	1	11	11	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	1	13	13	-
51.	г. Новочеркасск	12	38	38	-
52.	г. Новошахтинск	27	32	32	-
53.	г. Ростов-на-Дону	61	81	81	-
54.	г. Таганрог	46	92	121	-
55.	г. Шахты	43	75	75	-
	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется	-	-	-	

	трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (семей)				
1.	Багаевский район	1	-	-	-
2.	Песчанокопский район	1	-	-	-
3.	Целинский район	1	-	-	-
4.	Чертковский район	1	-	-	-
5.	г. Ростов-на-Дону	2	-	-	-
6.	г. Таганрог	2	-	-	-
7.	г. Шахты	2	1	1	-
	3.8. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)	-	-	-	
1.	Аксайский район	-	2,2	2,2	-
2.	Белокалитвинский район	11,1	11,1	17,8	-

3.	Боковский район	-	0,2	0,2	-
4.	Веселовский район	0,2	0,2	0,4	-
5.	Каменский район	-	-	0,5	-
6.	Константиновский район	-	-	-	-
7.	Красносулинский район	0,2	3,0	4,0	-
8.	Мартыновский район	-	2,6	2,9	-
9.	Миллеровский район	0,5	0,6	1,1	-
10.	Морозовский район	-	0,1	0,1	-
11.	Октябрьский район	0,8	0,8	0,8	-
12.	Пролетарский район	-	-	0,8	-
13.	Сальский район	0,7	1,7	1,8	-
14.	Тацинский район	-	1,8	2,2	-
15.	Цимлянский район	2,1	0,2	0,2	-
16.	г. Гуково	3,0	7,2	5,3	-
17.	г. Донецк	6,9	5,2	4,9	-
18.	г. Каменск-Шахтинский	1,6	1,1	1,0	-
19.	г. Зверево	0,3	0,1	0,6	-
20.	г. Новошахтинск	11,1	3,2	4,2	-
21.	г. Новочеркасск	0,6	0,6	1,1	-

22.	г. Ростов-на-Дону	9,56	12,4	6,7	-
23.	г. Таганрог	6,0	9,4	8,4	-
24.	г. Шахты	1,0	4,6	4,7	-
	3.9. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат (тыс. кв. метров)	-	-	-	
1.	Азовский район	0,42	0,62	0,62	-
2.	Аксайский район	0,51	0,65	0,65	-
3.	Багаевский район	0,07	0,16	0,16	-
4.	Белокалитвинский район	0,80	0,79	0,79	-
5.	Боковский район	0,11	0,05	0,05	-
6.	Верхнедонской район	0,35	0,37	0,37	-
7.	Веселовский район	0,05	0,07	0,07	-
8.	Волгодонской район	0,13	0,16	0,16	-
9.	Дубовский район	0,11	0,07	0,07	-
10.	Егорлыкский район	0,05	0,05	0,05	-
11.	Зерноградский район	0,94	1,03	1,03	-
12.	Зимовниковский район	0,41	0,72	0,72	-

13.	Кагальницкий район	0,10	0,09	0,09	-
14.	Каменский район	0,23	0,27	0,27	-
15.	Кашарский район	0,27	0,25	0,25	-
16.	Константиновский район	0,71	0,70	0,70	-
17.	Красносулинский район	0,57	0,55	0,55	-
18.	Мартыновский район	0,05	0,05	0,05	-
19.	Матвеево-Курганский район	0,46	0,88	0,88	-
20.	Миллеровский район	0,20	0,23	0,23	-
21.	Милютинский район	0,05	0,07	0,07	-
22.	Морозовский район	0,18	0,36	0,36	-
23.	Мясниковский район	0,14	0,19	0,19	-
24.	Неклиновский район	0,18	0,16	0,16	-
25.	Обливский район	0,07	0,05	0,05	-
26.	Октябрьский район	0,67	0,72	0,72	-
27.	Орловский район	1,06	1,37	1,37	-
28.	Песчанокопский район	0,07	0,09	0,09	-
29.	Пролетарский район	1,25	1,21	1,21	-
30.	Родионово-Несветайский район	0,05	0,05	0,05	-

31.	Сальский район	0,17	0,19	0,19	-
32.	Семикаракорский район	0,94	0,94	0,94	-
33.	Советский район	0,10	0,09	0,09	-
34.	Тарасовский район	0,11	0,05	0,05	-
35.	Тацинский район	0,83	0,49	0,49	-
36.	Усть-Донецкий район	0,89	0,86	0,86	-
37.	Цимлянский район	0,67	0,39	0,39	-
38.	Чертковский район	0,05	0,04	0,04	-
39.	Шолоховский район	0,46	0,31	0,31	-
40.	г. Азов	1,47	1,50	1,50	-
41.	г. Батайск	1,21	1,20	1,20	-
42.	г. Волгодонск	1,94	2,17	2,17	-
43.	г. Гуково	1,00	0,47	0,47	-
44.	г. Донецк	0,11	0,36	0,36	-
45.	г. Зверево	0,11	0,15	0,15	-
46.	г. Каменск-Шахтинский	0,40	0,34	0,34	-
47.	г. Новочеркасск	0,69	0,75	0,75	-
48.	г. Новошахтинск	1,05	0,90	0,90	-
49.	г. Ростов-на-Дону	8,18	5,72	5,72	-

50.	г. Таганрог	1,23	1,33	1,33	-
51.	г. Шахты	0,43	0,44	0,44	-
	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (тыс. кв. метров)	-	-	-	
1.	Азовский район	0,40	0,62	0,62	-
2.	Аксайский район	0,43	0,83	0,83	-
3.	Багаевский район	0,15	0,25	0,25	-
4.	Белокалитвинский район	0,65	1,28	1,28	-
5.	Боковский район	0,13	0,20	0,20	-
6.	Верхнедонской район	0,13	0,13	0,13	-
7.	Веселовский район	0,18	0,40	0,40	-
8.	Волгодонской район	0,13	0,30	0,30	-
9.	Дубовский район	0,18	0,05	0,05	-
10.	Егорлыкский район	0,30	0,15	0,15	-
11.	Заветинский район	0,13	0,28	0,28	-

12.	Зерноградский район	0,15	0,28	0,28	-
13.	Зимовниковский район	0,40	0,30	0,30	-
14.	Кагальницкий район	0,08	0,33	0,33	-
15.	Каменский район	0,20	0,63	0,63	-
16.	Кашарский район	0,10	0,30	0,30	-
17.	Константиновский район	0,75	0,45	0,45	-
18.	Красносулинский район	0,33	0,60	0,60	-
19.	Куйбышевский район	0,08	0,02	0,02	-
20.	Мартыновский район	0,28	1,05	1,05	-
21.	Матвеево-Курганский район	0,23	0,20	0,20	-
22.	Миллеровский район	0,30	1,03	1,03	-
23.	Милютинский район	0,35	0,20	0,20	-
24.	Морозовский район	0,55	0,90	0,90	-
25.	Мясниковский район	-	0,07	0,07	-
26.	Неклиновский район	0,35	0,75	0,75	-
27.	Обливский район	0,42	0,43	0,43	-
28.	Октябрьский район	0,42	0,83	0,83	-
29.	Орловский район	0,23	0,58	0,58	-
30.	Песчанокопский район	0,20	0,05	0,05	-

31.	Пролетарский район	0,45	0,70	0,70	-
32.	Ремонтненский район	0,08	0,10	0,10	-
33.	Родионово-Несветайский район	0,13	0,25	0,25	-
34.	Сальский район	0,23	0,65	0,65	-
35.	Семикаракорский район	0,38	0,68	0,68	-
36.	Советский район	0,13	0,18	0,18	-
37.	Тарасовский район	0,30	0,22	0,22	-
38.	Тацинский район	0,13	0,20	0,20	-
39.	Усть-Донецкий район	0,45	0,75	0,75	-
40.	Целинский район	0,43	0,53	0,53	-
41.	Цимлянский район	0,55	0,28	0,28	-
42.	Чертковский район	0,30	0,48	0,48	-
43.	Шолоховский район	0,15	0,43	0,43	-
44.	г. Азов	0,70	-	-	-
45.	г. Батайск	0,53	0,65	0,65	-
46.	г. Волгодонск	0,60	0,13	0,13	-
47.	г. Гуково	0,38	0,43	0,43	-
48.	г. Донецк	0,33	0,40	0,40	-

49.	г. Зверево	0,03	0,28	0,28	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	0,03	0,33	0,33	-
51.	г. Новочеркасск	0,30	0,95	0,95	-
52.	г. Новошахтинск	0,65	0,82	0,82	-
53.	г. Ростов-на-Дону	1,48	2,02	2,02	-
54.	г. Таганрог	1,15	1,83	2,33	-
55.	г. Шахты	1,08	1,77	1,77	-
	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (тыс. кв. метров)	-	-		
1.	Багаевский район	0,14	-	-	-
2.	Песчанокопский район	0,10	-	-	-
3.	Целинский район	0,22	-	-	-
4.	Чертковский район	0,09	-	-	-
5.	г. Ростов-на-Дону	0,20	-	-	-
6.	г. Таганрог	0,18	-	-	-
7.	г. Шахты	0,23	0,19	0,19	-

	3.12. Количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего (человек)	-	-	-	
1.	Азовский район	5	-	-	-
2.	Аксайский район	9	6	6	-
3.	Багаевский район	3	-	-	-
4.	Белокалитвинский район	7	-	-	-
5.	Боковский район	4	-	-	-
6.	Верхнедонской район	3	-	-	-
7.	Веселовский район	1	-	-	-
8.	Волгодонской район	1	1	1	-
9.	Дубовский район	1	-	-	-
10.	Егорлыкский район	5	-	-	-
11.	Заветинский район	3	-	-	-
12.	Зерноградский район	1	-	-	-
13.	Зимовниковский район	2	-	-	-
14.	Кагальницкий район	1	-	-	-

15.	Каменский район	1	-	-	-
16.	Кашарский район	4	-	-	-
17.	Константиновский район	11	-	-	-
18.	Красносулинский район	4	-	-	-
19.	Куйбышевский район	3	-	-	-
20.	Мартыновский район	4	-	-	-
21.	Матвеево-Курганский район	3	-	-	-
22.	Миллеровский район	4	-	-	-
23.	Милютинский район	5	1	1	-
24.	Морозовский район	3	-	-	-
25.	Мясниковский район	-	2	2	-
26.	Неклиновский район	3	1	1	-
27.	Обливский район	1	1	1	-
28.	Октябрьский район	4	-	-	-
29.	Орловский район	5	-	-	-
30.	Пролетарский район	5	-	-	-
31.	Ремонтненский район	1	-	-	-
32.	Родионово-Несветайский район	1	-	-	-

33.	Сальский район	2	3	3	-
34.	Семикаракорский район	4	-	-	-
35.	Советский район	3	-	-	-
36.	Тарасовский район	1	-	-	-
37.	Тацинский район	3	2	2	-
38.	Усть-Донецкий район	4	1	1	-
39.	Цимлянский район	4	-	-	-
40.	Чертковский район	2	-	-	-
41.	Шолоховский район	4	-	-	-
42.	г. Азов	4	-	-	-
43.	г. Батайск	7	-	-	-
44.	г. Волгодонск	2	-	-	-
45.	г. Гуково	4	-	-	-
46.	г. Донецк	4	6	6	-
47.	г. Каменск-Шахтинский	3	-	-	-
48.	г. Новочеркасск	5	3	3	-
49.	г. Новошахтинск	9	-	-	-
50.	г. Ростов-на-Дону	14	-	-	-
51.	г. Таганрог	8	-	-	-

52.	г. Шахты	12	-	-	-
	3.13. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) гражданами, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего (тыс. кв. метров)	-	-		
1.	Азовский район	0,20	-	-	-
2.	Аксайский район	0,15	0,09	0,09	-
3.	Багаевский район	0,12	-	-	-
4.	Белокалитвинский район	0,10	-	-	-
5.	Боковский район	0,16	-	-	-
6.	Верхнедонской район	0,12	-	-	-
7.	Веселовский район	0,04	-	-	-
8.	Волгодонской район	0,04	0,02	0,02	-
9.	Дубовский район	0,04	-	-	-
10.	Егорлыкский район	0,10	-	-	-
11.	Заветинский район	0,12	-	-	-

12.	Зерноградский район	0,04	-	-	-
13.	Зимовниковский район	0,08	-	-	-
14.	Кагальницкий район	0,04	-	-	-
15.	Каменский район	0,04	-	-	-
16.	Кашарский район	0,06	-	-	-
17.	Константиновский район	0,13	-	-	-
18.	Красносулинский район	0,06	-	-	-
19.	Куйбышевский район	0,02	-	-	-
20.	Мартыновский район	0,06	0,10	0,10	-
21.	Матвеево-Курганский район	0,12	-	-	-
22.	Миллеровский район	0,06	-	-	-
23.	Милютинский район	0,10	0,05	0,05	-
24.	Морозовский район	0,02	-	-	-
25.	Мясниковский район	-	0,05	0,05	-
26.	Неклиновский район	0,12	0,03	0,03	-
27.	Обливский район	0,04	0,03	0,03	-
28.	Октябрьский район	0,16	-	-	-
29.	Орловский район	0,10	-	-	-
30.	Пролетарский район	0,10	-	-	-

31.	Ремонтненский район	0,04	-	-	-
32.	Родионово-Несветайский район	0,04	-	-	-
33.	Сальский район	0,08	0,12	0,12	-
34.	Семикаракорский район	0,02	-	-	-
35.	Советский район	0,02	-	-	-
36.	Тарасовский район	0,04	-	-	-
37.	Тацинский район	0,02	0,06	0,06	-
38.	Усть-Донецкий район	0,06	0,03	0,03	-
39.	Цимлянский район	0,06	-	-	-
40.	Чертковский район	0,08	-	-	-
41.	Шолоховский район	0,16	-	-	-
42.	г. Азов	0,16	-	-	-
43.	г. Батайск	0,18	-	-	-
44.	г. Волгодонск	0,08	-	-	-
45.	г. Гуково	0,16	-	-	-
46.	г. Донецк	0,16	0,15	0,15	-
47.	г. Каменск-Шахтинский	0,12	-	-	-
48.	г. Новочеркасск	0,20	0,14	0,14	-

49.	г. Новошахтинск	0,35	-	-	-
50.	г. Ростов-на-Дону	0,35	-	-	-
51.	г. Таганрог	0,31	-	-	-
52.	г. Шахты	0,27	-	-	-

Приложение N 4
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области"
за 2014 год

**ПЕРЕЧЕНЬ
НЕРЕАЛИЗОВАННЫХ ИЛИ РЕАЛИЗОВАННЫХ НЕ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ
ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ И МЕРОПРИЯТИЙ
ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ
ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ЗА 2014 ГОД**

N п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1.	Подпрограмма "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"							
1.5.	Основное мероприятие 1.5. Субсидии на мероприятия <u>подпрограммы</u> "Стимулирование программ развития	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Н.В. Безуглов; органы местного	31 декабря 2014 г.	1 августа 2014 г.	-	обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов массовой малозэтажной и	завершение работ по строительству автодороги по ул. Мусоргского в районе "Декоративные	по объекту района Л. очередь. Внеквартал автодороги закупку п

	жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы	самоуправления муниципальных образований Ростовской области				многоэтажной застройки жильем экономкласса	культуры" г. Ростова-на-Дону	Администрация Ростова-на-Дону объявлен по объекту севернее "Декоратив 1-я очередь ул. Мусор велись с 2 завершен объеме. Б представ муниципал образова выполнен объекту р оплачен
3.	Подпрограмма "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"							
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Н.В. Безуглов; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	31 декабря 2014 г.	9 января 2014 г.	-	ликвидация аварийного жилищного фонда, переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда	в 2014 году ликвидировано 70,9 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда, заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2004 № 187-ФЗ в Фонде содействия реформированию коммунального хозяйства каждый этап мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда реализуется в течение двух лет, муниципальными бюджетами на сумму

							на сумму 1123152,2 тыс. рублей (планировалось заключение контрактов на сумму 1604852,7 тыс. рублей)	рублей по заключен 2014 года
--	--	--	--	--	--	--	---	------------------------------

Примечание.
Использовано сокращение:
мкр. - микрорайон.

Приложение N 5
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области"
за 2014 год

**ОЦЕНКА
РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

N п/п	Вид акта	Основные положения	Ответственный исполнитель	Сроки принятия	Примечание (результат реализации, причины отклонений)
I. Меры правового регулирования, предусмотренные государственной программой					

1.	Постановление Правительства Ростовской области	"Об утверждении Порядка льготного возврата молодыми специалистами здравоохранения и работниками здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов, полученных в период 2005-2012 годов"	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, государственное бюджетное учреждение Ростовской области "Агентство жилищных программ"	2014	2014	принято постановление Правительства Ростовской области от 20.08.2014 N 579, в соответствии с которым отдельные граждане не будут возвращать основной долг по жилищным займам, выданным в период 2005-2012 годов (срок реализации - с 2015 года)
II. Меры правового регулирования, предлагаемые к реализации с учетом положений государственной программы						
2	Постановление Правительства Ростовской области	"Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ростовской области"	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	2015	X	X

Примечание:

X - данные графы не подлежат заполнению.